



Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»
Сахалинской области

Кому ООО «Рыбоводстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
693004, г. Южно-Сахалинск,

юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ленина, 384 Б/1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.06.2017

№ 64-732-11-2017

Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | √ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом по ул. Невельского в пгт. Ноглики |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Экспертиза не проводится (п. 3 ч. 2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |


| | | | | |
|-----|---|--|---------------------------------------|---------|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Экспертиза не проводится (п. 3 ч. 2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 65:22:0000013:2222 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 65:22:0000013 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | ---- | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | Градостроительный план земельного участка №RU65315000-00000529 от 10.05.2017, утвержден постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 12.05.2017 № 311 | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | Проект планировки части территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики, микрорайон № 3 (утвержден постановлением мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 30.09.2010 № 683) | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ОАО «Южный проектный институт» 102 «Многоквартирный жилой дом по ул. Невельского в пгт. Ноглики» Приказ от 26.05.2017 №73 | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 1594,8 | Площадь участка (кв. м): | 3825,23 |
| | Объем (куб. м): | 14704,0 | в том числе подземной части (куб. м): | 2452,0 |
| | Количество этажей (шт.): | 3 | Высота (м): | 13,8 |

| | | | |
|------------------------------------|---|--|----|
| Количество подземных этажей (шт.): | 0 | Вместимость (чел.): | 96 |
| Площадь застройки (кв. м): | 1140,0 | | |
| Иные показатели: | 48 квартир из них: 12 шт. однокомнатных, 36 шт. двухкомнатных | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики, ул. Невельского, в районе дома № 4 | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | --- | |
| | Протяженность: | --- | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | --- | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | --- | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | --- | |
| | Иные показатели: | --- | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” февраля 20 18 г. в соответствии с ПОС

Мэр муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.Н. Балакан
(расшифровка подписи)

“ 01 ” июня 20 17 г.

И.П.